

## **Австрия по-прежнему привлекательна для международных инвесторов**

Иностранные инвесторы все чаще ищут возможности для безопасных инвестиций в центре Европы. 2012 год принес Вене новые рекорды по объему заключенных сделок на рынке доходных домов: было зафиксировано почти 500 сделок с общим объемом инвестиций в рынок доходных домов около 1,2 млрд. евро. Если в статистику включить транзакции с паевыми участиями во владении доходными домами, то объем составит почти 1,5 млрд. Евро.

Источник: [Wirtschafts Blatt](#) .

В настоящее время ряд владельцев крупных инвестиционных пакетов доходных домов продает свои активы. Это позволяет удовлетворить непрекращающийся спрос на подобные объекты на рынке Австрии.

Вена привлекает инвесторов в том числе отличным качеством жизни, высоким уровнем безопасности, политической стабильности и развитой инфраструктурой. По оценкам экспертов консалтинговой компании Mercer, уже четвертый год подряд Вена занимает первое место по уровню качества жизни среди 220 городов, опережая такие города как Цюрих, Окленд, Мюнхен и Ванкувер.

Предпосылкой успеха на рынке инвестиции в недвижимость является профессиональная юридическая, финансовая и техническая поддержка. Мы предоставляем клиентам всестороннюю поддержку и консультации в области инвестирования в Австрийскую недвижимость.